



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,  
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 24 января 2018 года № 36  
Калининград

**О разработке документации по планировке территории**

В соответствии со статьями 41-43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области» и порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории муниципальных образований Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 13 декабря 2017 года № 667, в связи с обращением Дачного некоммерческого партнерства «Малинка» по вопросу разработки документации по планировке территории в целях выделения элемента планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков п р и к а з ы в а ю:

1. Разработать проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах земельного участка площадью 7,5200 га с кадастровым номером 39:05:051106:73 с разрешенным использованием «садоводство» в районе пос. Клинцовка муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области (далее – документация по планировке территории), в соответствии со схемой согласно приложению.

2. Определить Дачное некоммерческого партнерство «Малинка» заказчиком по разработке документации по планировке территории.

3. Дачному некоммерческому партнерству «Малинка»:

1) обеспечить разработку документации по планировке территории на основании документов территориального планирования, правил

землепользования и застройки в соответствии с программами комплексного развития, нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий;

2) представить в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области разработанную в установленном законодательством Российской Федерации порядке документацию по планировке территории.

4. Отделу документации по планировке территории Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (И.А. Марковой):

1) подготовить задание на разработку документации по планировке территории в течение 15 календарных дней со дня подписания настоящего приказа;

2) направить настоящий приказ в администрацию муниципального образования «Зеленоградский городской округ» для размещения на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет»;

3) осуществить проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и заданием на разработку документации по планировке территории.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

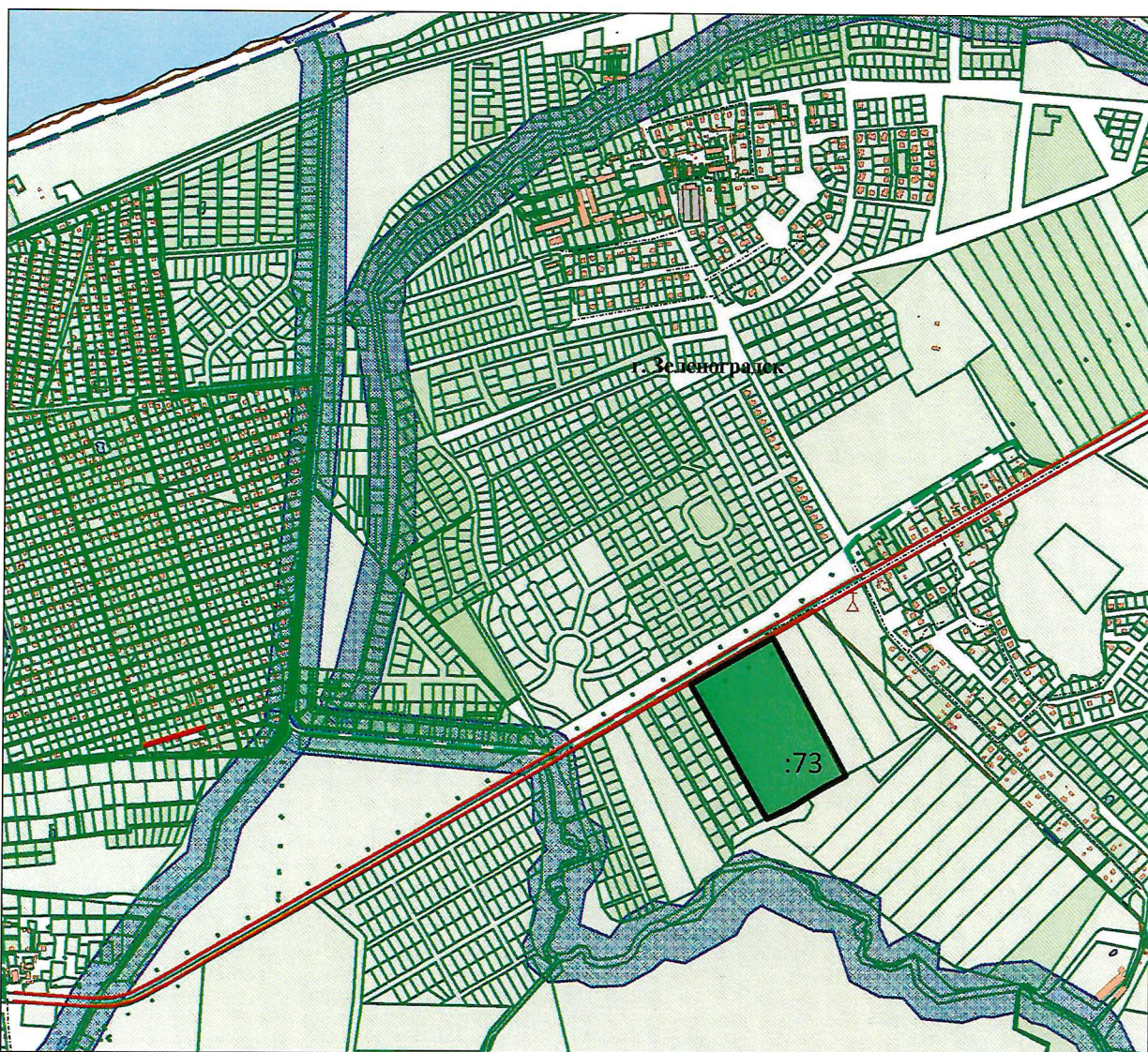
Руководитель (директор)



Н. В. Васюкова

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к Приказу Агентства по архитектуре,  
градостроению и перспективному  
развитию Калининградской области  
от «24» января 2018 г. № 36

**С Х Е М А**  
**границ проекта планировки территории с проектом межевания**  
**в его составе в границах земельного участка площадью 7,5200 га с**  
**кадастровым номером 39:05:051106:73 с разрешенным использованием**  
**«садоводство» в районе пос. Клиновка муниципального образования**  
**«Зеленоградский городской округ» Калининградской области**



Руководитель (директор)

Н. В. Васюкова